

Vereniging 10 voor Texel
T.a.v. bestuur

Postadres
Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres
Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222
F 0222 - 362287
E gemeente@texel.nl
I www.texel.nl

Zaaknummer	3104122	Contactpersoon	Afd. beleid
Uw e-mail van		Telefoonnummer	14 0222
		E-mailadres	
Onderwerp	Verzoek informatie	Verzenddatum	26 januari 2022

Geachte bestuursleden van 10 voor Texel,

Wij danken u voor uw mail van 10 december 2021. Hieronder vindt u onze reactie.

U vraagt in uw mail of de uitgangspunten uit het Toeristisch Toekomstplan Texel leidend zijn bij verdere toeristisch recreatieve ontwikkelingen. Hieronder een nadere toelichting.

Het beheer- en exploitatieplan waaraan u in uw schrijven refereert is een uitwerking van de eerder vastgestelde havenvisie 2014. In deze havenvisie worden verblijfsrecreatieve mogelijkheden (zoals maximaal 50 toeristische slaappleaatsen) genoemd als kans en speerpunt op de asfaltcentrale voor nadere uitwerking, maar deze zijn nergens opgenomen in tekeningen of planologische kaarten. Er is dus bestuurlijk-juridisch geen enkele toekenning van bedden geregeld, ook planologisch is dit niet vastgelegd. De kaders van het in 2021 vastgestelde Toeristisch Toekomstplan zijn bij verdere uitwerking van de havenvisie nu leidend.

In het Toeristisch Toekomstplan zijn de volgende kaders opgenomen:

1. Verplaatsing van slaappleaatsen is niet meer mogelijk (de vorige nota verblijfsrecreatie uit 2016 "De Texelse Maat voor een zonnige toekomst" is op 22 september 2021 door de raad ingetrokken).
2. Uitbreiding in slaappleaatsen is voor ondernemers alleen mogelijk binnen de huidige planologische capaciteit van hun eigen terrein. Alleen als er al concrete uitbreidingsplannen zijn ingediend voor een vergunning, en deze passen binnen de huidige bestemmingsplannen of de (aflopende) 25% uitbreidingsregeling, zullen deze nog gehonoreerd kunnen worden. Voor de zomer wordt een nieuw ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd waarbij een aantal zaken dan zijn aangescherpt.
3. Verblijfsrecreatie blijft gehandhaafd in de toeristische concentratiegebieden conform de plankaart.
4. Voor de toeristische verhuur in woningen wordt dit jaar gestart met een registratiesysteem (gebaseerd op de Wet toeristische verhuur van woonruimte) waardoor er inzicht komt in het aantal slaappleaatsen wat via vormen als logies met ontbijt wordt verhuurd. Daarmee krijgen

Zaaknummer

wij een compleet beeld: hoeveel zijn dit er in totaal en waar bevinden deze adressen zich. Dit kan daarna meegenomen worden in het totaal aantal slaappleatsen.

Met betrekking tot de overslagactiviteiten is in het bestemmingsplan 't Horntje (2016) expliciet overslag van agrarische producten als toegestane activiteit opgenomen. Deze activiteit is onder andere ook in de subsidieaanvraag Quick Win Binnenhavens van het Rijk opgenomen en maakt onderdeel uit van de afgegeven subsidiebeschikking. Er bestaan geen afspraken dat in de NIOZ-haven geen overslagactiviteiten mogen plaatsvinden.

De gemeenteraad heeft de behandeling van het beheer- en exploitatieplan uitgesteld maar zal in een toekomstige bespreking van dit plan nog keuzes dienen te maken. Voor de raadsvergadering van februari wordt een deel van beheer- en exploitatieplan in aangepaste vorm geagendeerd. Het betreft hier het noodzakelijke onderhoud voor de komende vijf jaar. Bij verdere uitwerking van het beheer- en exploitatieplan worden de stakeholders van de haven betrokken. Er is geen enkele toezegging gedaan naar welke partij dan ook en de exacte invulling van de havenpercelen ligt nog volledig open.

Op verzoek van de raad wordt eerst nader gekeken naar de onderhandelingen met Rijkswaterstaat over de afkoopsom van de haven en het resultaat hiervan. Pas daarna zal verder gekeken worden naar de economische activiteiten in en rondom de haven. Daarbij worden ook de economische activiteiten met betrekking tot eventuele verplaatsing naar 't Horntje meegenomen.

Vragen

Heeft u vragen? Neemt u dan gerust contact met ons op. U kunt ons bereiken via bovenstaande telefoonnummers. Wilt u het zaaknummer bij de hand houden? Dan kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van gemeente Texel,
de secretaris, de burgemeester,

drs. E.C. van der Bruggen ir. M.C. Uitdehaag